

Feljelentést tesz a szombathelyi polgármester a Savaria nagyszálló kamunak bizonyult vételi ajánlata miatt

Sz. J. - 2020-06-28 08:10:58

A feljelentésről már a csütörtöki közgyűlésre írt anyagban is írtak, aztán az ülésen a képviselők támogatták, hogy Nemény András polgármester tegyen feljelentést a Savaria nagyszálló ügyében, amiről kiderült, hogy kamuajánlattal próbáltak plusz százmillió forintot kicsikarni az önkormányzatból,

Bőkezű ajánlattal jelentkezett egy titokzatos vevő

A Savaria nagyszálló mintegy húsz éve üresen áll a szombathelyi belvárosban. Magánkézben van, a tulajdonos ellen felszámolási eljárás zajlik. A helyzetével mi is [sokat foglalkoztunk](#).

A felszámoló évek óta próbálja eladni, sikertelenül. Az ára egymilliárd feletti összegről indult, legutóbb [355 millióért hirdették meg](#). Ez év elején aztán [jelentkezett egy titokzatos vevő](#), aki meglepő módon 470 milliót, azaz bő százmillióval a meghirdetett összeg feletti árat kínált a szállodáért.



fotó: József Antal

És itt jött a csavar. Az önkormányzatnak elővásárlási joga van az épületre. Ami azt jelenti, hogy ha jelentkezik egy vevő, akkor az általa kínált áron az önkormányzat megvásárolhatja a vevő előtt az épületet. Ráadásul az őszi önkormányzati választási kampányban Nemény András, akkor még az Éljen Szombathely választási szövetség polgármester-jelöltje [kijelentette](#), ha megnyerik a választásokat, megveszik a Savaria nagyszállót. Megnyerték, és rá alig három hónapra jelentkezett is egy vevő.

(Ekkor egyébként [ötletbörzét hirdettünk](#) olvasóink között, hogy mire lehetne használni az épületet.

Érkeztek érdekes ötletek, volt, aki ide telepítené át a városházát, volt, aki rendezvényterként használná alul kávézóval, és volt, aki lakásokat alakítana ki benne.)

Persze, ebből is politikai csata lett

Január 22-én [rendkívüli közgyűlést](#) tartottak az ügyről, ahol a többség a vásárlás ellen szavazott, a Fidesz képviselői tartózkodtak. Közben ugyanis kiderült, hogy a vevőjelölt egy nem működő cég tette az ajánlatot. Így megalapozottnak tűnt a gyanú, hogy árfelhajtó akció történt, ha a közgyűlés úgy dönt, hogy él az elővásárlási joggal, akkor a vevő által ajánlott árat kellett volna kifizetnie, és nem a vételi ajánlatban szereplő 355 millió forintot.

Persze, így is [politikai ügy lett belőle](#), a Fidesz azzal vádolta meg a városvezetést, hogy nem teljesíti választási ígéretét, mint hangoztatták, Nemény András a kampányban megtévesztette a választókat. Azt is hangoztatták, hogy a Kőszegi utcai új parkoló, illetve a választási ígéret miatt lett magasabb az ár, de alapjában véve a fideszes képviselők is egyetértettek abban, hogy így nem szabad megvásárolni az épületet.

Azért kiadtak egy közleményt is, amiben elítélték Nemény András polgármestert azért, mert nem teljesíti a választási ígéretét, és "*összevissza beszél*".

A Savaria nagyszálló közben elhagyatottan áll

Áprilisra aztán [egyértelművé vált](#), hogy az üzlet nem jött létre, az önkormányzat visszalépése után a vevőjelöltnek kellett volna megvennie a nagyszállót. Főleg azért, mert januárban már egy vételi szerződést küldött a felszámoló az önkormányzatnak. Az adásvételnek azonban sehol sem volt nyoma.

Akkor megpróbáltuk kikérni a vevő, a budapesti székhelyű, egy magánszemély tulajdonában lévő CÉL-ORG Kft. véleményét, de megkeresésünkre nem reagáltak.

A csütörtöki közgyűlésen elhangzott, hogy a földhivatali iratokban sincs nyoma annak, hogy új tulajdonosa lenne a Savaria nagyszállónak, pedig a jogszabályok szerint az önkormányzati döntés után 90 napon belül, azaz április végéig meg kellett volna kötni az üzletet.

Most a közgyűlés felhatalmazásával Nemény András feljelentést tesz, kíváncsian várjuk az ügy végét. A nagyszálló pedig addig is elhagyatottan áll a Király és a Széll Kálmán utcák kereszteződésében.